

Региональные стандарты
стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
(за исключением жилых домов с печным отоплением) действуют с 01.07.2022

N п/п	Наименование муниципального образования и групп получателей субсидий	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб./чел. в месяц			Стандарт стоимости жилищно-комму- нальных услуг на 1 м ² общей площади жилого помещения, рублей *
		на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек	
1	2	3	4	5	6
1.	г. Благовещенск				
1.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	3935	2830	2481	75
1.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	3790	2738	2402	71
1.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов	3507	2558	2248	62
10.	Благовещенский район				

10.1.	Волковский сельсовет				
10.1.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	6761	5268	4815	115
10.1.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	6873	5338	4876	118
10.1.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов	6589	5158	4721	109
10.2.	Грибский сельсовет				
10.2.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	9106	6710	6032	190
10.2.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	9390	6891	6187	198
10.2.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники	9106	6710	6032	190

	жилых домов				
10.3.	Гродековский сельсовет				
10.3.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	6191	4782	4351	108
10.3.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	6474	4963	4506	116
10.3.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов	6191	4782	4351	108
10.4.	Марковский сельсовет				
10.4.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	5957	4613	4198	102
10.4.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	6038	4665	4242	105
10.4.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны	5754	4484	4087	96

	вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов				
10.5.	Михайловский сельсовет				
10.5.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	5574	4204	3782	104
10.5.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт 2	5571	4202	3780	104
10.5.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов	5288	4021	3626	96
10.6.	Сергеевский сельсовет				
10.6.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	8231	6143	5541	164
10.6.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	6350	4945	4515	107
10.6.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169	6066	4765	4360	99

	Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов				
10.7.	Усть-Ивановский сельсовет				
	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	6254	4922	4510	101
10.7.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	6207	4893	4485	100
10.7.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов	5923	4712	4330	91
10.8.	Чигиринский сельсовет				
10.8.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	6335	4989	4573	102
10.8.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	6619	5169	4728	111
10.8.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах,	6335	4989	4573	102

	которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов				
10.9.	В том числе с. Игнатьево				
10.9.1.	Пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и члены жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение	6213	4819	4390	106
10.9.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	6497	4999	4545	115
10.9.3.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственники жилых домов	6213	4819	4390	106

**Региональные стандарты
стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
(для жилых домов с печным отоплением) действуют с 01.07.2022**

N п/п	Наименование муниципального образования и групп получателей субсидий	Стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, руб./чел. в месяц			Стандарт стоимости жилищно-комму нальных услуг на 1 м ² общей площади жилого помещения, рублей *
		на одиноко проживающего гражданина	на члена семьи из двух человек	на члена семьи из трех и более человек	
1	2	3	4	5	6
1.	г. Благовещенск				
1.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	3698	2821	2487	58
1.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	3553	2729	2408	54
1.3.	Собственники жилых домов	3269	2549	2253	45
10.	Благовещенский район				
10.1.	Волковский сельсовет				
10.1.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4146	3105	2764	76
10.1.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4430	3286	2919	85
10.1.3.	Собственники жилых домов	4146	3105	2764	76
10.2.	Грибский сельсовет				
10.2.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4228	3157	2809	79

10.2.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4477	3316	2945	86
10.2.3.	Собственники жилых домов	4193	3135	2790	78
10.3.	Гродековский сельсовет				
10.3.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4229	3158	2809	79
10.3.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4513	3339	2964	88
10.3.3.	Собственники жилых домов	4229	3158	2809	79
10.4.	Марковский сельсовет				
10.4.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4301	3204	2849	81
10.4.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4585	3385	3004	90
10.4.3.	Собственники жилых домов	4301	3204	2849	81
10.5.	Михайловский сельсовет				
10.5.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4414	3276	2910	85
10.5.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4698	3456	3065	93
10.5.3.	Собственники жилых домов	4414	3276	2910	85
10.6.	Натальинский сельсовет				
10.6.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4814	3530	3128	97
10.6.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах,	5098	3711	3283	105

	которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт				
10.6.3.	Собственники жилых домов	4814	3530	3128	97
10.7.	Новопетровский сельсовет				
10.7.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4594	3390	3008	90
10.7.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4877	3571	3163	99
10.7.3.	Собственники жилых домов	4594	3390	3008	90
10.8.	Новотроицкий сельсовет				
10.8.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4193	3135	2790	78
10.8.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4477	3316	2945	86
10.8.3.	Собственники жилых домов	4193	3135	2790	78
10.9.	Сергеевский сельсовет				
10.9.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	6203	4414	3886	139
10.9.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4871	3567	3160	98
10.9.3.	Собственники жилых домов	4588	3386	3005	90
10.10.	Усть-Ивановский сельсовет				
10.10.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4354	3238	2878	83
10.10.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса	4450	3299	2930	86

	Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт				
10.10.3.	Собственники жилых домов	4166	3118	2775	77
10.11.	Чигиринский сельсовет				
10.11.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4624	3660	3338	70
10.11.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4908	3840	3492	79
10.11.3.	Собственники жилых домов	4624	3660	3338	70
10.12.	В том числе с. Игнатьево				
10.12.1.	Пользователи жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, наниматели жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде	4648	3675	3351	71
10.12.2.	Собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт	4932	3856	3506	79
10.12.3.	Собственники жилых домов	4648	3675	3351	71

* Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. м общей площади жилого помещения используется для расчета субсидий гражданам, указанным в [части 1 статьи 8](#) Закона Амурской области от 2 мая 2006 г. N 171-ОЗ "О региональных стандартах, применяемых для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Амурской области".
